**ZARZĄDZENIE Nr 192/2017**

**Burmistrza Barlinka**

**z dnia 12 października 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Moczkowie stanowiącej własność Gminy Barlinek.**

 Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz uchwały nr XXXVI/341/2017 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki gruntu stanowiącej własność Gminy Barlinek **zarządzam,
co następuje:**

 1. Przeznacza się do sprzedaży działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów nr 347 obręb Moczkowo gm. Barlinek o pow. 0,0400 ha w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli działek przyległych w celu poprawienia warunków ich zagospodarowania. Działka jest objęta księgą wieczystą nr SZ1M/00036576/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy
w Myśliborzu **V Wydział Ksiąg Wieczystych**.

 **2. Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na kwotę 3710,00 zł łącznie
z podatkiem VAT w wysokości 23%**

 3 Opis sprzedawanej działki:

Działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów nr 347 obręb Moczkowo stanowi własność Gminy Barlinek i jest wolna od obciążeń. Działka jest niezabudowana, ma kształt regularny zbliżony do prostokąta, stanowi wąski pas gruntu użytkowany jako droga gruntowa. Obszar działki nr 347 nie jest objęty żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren działki jest lekko pofałdowany, a dojazd do działki jest bezpośredni
z drogi wojewódzkiej o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Gorzowskiej. Zgodnie z wypisem
z rejestru gruntów – działka ewidencyjna nr 347 stanowi drogę (dr). Działka posiada dostęp
do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i elektrycznej znajdujące się w drodze wojewódzkiej nr 151. Działka graniczy z działkami o nr 345/2, 346 i 350 i jest zbywana
w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli tych działek, które bezpośrednio przylegają do działki gruntu nr 347 w celu poprawienia warunków ich zagospodarowania.
W najbliższym sąsiedztwie działki nr 347 znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z zabudową zagrodową oraz grunty niezabudowane.

 4. Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o ich nabycie
w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

 6. Traci moc zarządzenie Nr 59/2017 Burmistrza Barlinka z dnia 13 kwietnia 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Moczkowie stanowiącej własność Gminy Barlinek.

 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń (UM w Barlinku) ....................

Zdjęto z tablicy ogłoszeń (UM w Barlinku).....................