PROJEKT

**UCHWAŁA NR ../..../2017**

**RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU**

**z dnia ..…………. 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.),uchwala się, co następuje:

1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Barlinek nieruchomości położonych w obrębie 1 miasta Barlinek przy ul. Zielnej obejmującej:

1. prawo wieczystego użytkowania działek nr:
   1. 705/1 o pow. 0,0081 ha,
   2. 694/1 o pow. 0,0010 ha,
   3. 686/1 o pow. 0,0047 ha,
2. prawo własności działek nr:
   1. 688/1 o pow. 0,0027 ha,
   2. 714 o pow. 0,0049 ha.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Działki ewidencyjne nr 705/1, 694/1, 686/1, 688/1, 714 położone w obr. 1 miasta Barlinek stanowią własność osób fizycznych w formie prawa własności lub prawa wieczystego użytkowania.   
Na działkach od dziesiątków lat zlokalizowane są ciągi pieszo komunikacyjne stanowiące cześć   
ul. Zielnej w Barlinku. Celem zakupu wyżej wymienionych nieruchomości przez Gminę Barlinek jest uregulowanie stanu prawnego ul. Zielnej w Barlinku w związku z realizacją inwestycji drogowej   
pn. **„ Przebudowa ul. Zielnej, Podgórnej i części ul. Kopernika w Barlinku”**.

Wartość nieruchomości przeznaczonych do zakupu przez Gminę Barlinek zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym. Dodatkowymi kosztami   
po stronie Gminy Barlinek związanymi z zakupem nieruchomości będą koszty aktów notarialnych.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie nieruchomości na własność gminy zgodnie   
art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a wskazanej wyżej ustawy.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest racjonalne i uzasadnione.