ZARZĄDZENIE NR 109/2018

BURMISTRZA BARLINKA

**z dnia 2 sierpnia 2018 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 1, art.. 218 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) oraz § 1 pkt. 1. Uchwały nr XIX/157/2004 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących przedmiot własności Gminy Barlinek (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 16, poz. 284, nr 60, poz. 1067, z 2006 r. nr 117, poz. 2270, z 2008 r. nr 18, poz. 330) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości - lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | 1. Adres nieruchomości. 2. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej. 3. Przeznaczenie nieruchomości 4. Sposób zagospodarowania nieruchomości. | 1. Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży. 2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej 3. Rodzaj zbycia. 4. Cena. |
| **1.** | 1. **Barlinek, ul. Górna nr 8.** 2. Działka ewidencyjna nr: 282 o pow. 0,0381 ha (obręb ewidencyjny Barlinek 2). Dla nieruchomości macierzystej - gruntu i budynku - Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą nr SZ1M/00043261/7. 3. Przeznaczenie nieruchomości: cele mieszkalne. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie opracowano planu miejscowego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Barlinek obszar ten oznaczony jest symbolem CM – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług. 4. Sposób zagospodarowania: nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, niepodpiwniczonym, o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem użytkowym, w skład którego wchodzą 2 lokale mieszkalne, oraz budynkiem gospodarczym. Powierzchnia użytkowa wszystkich lokali oraz pomieszczeń do nich przynależnych wynosi 67,32 m2. Budynek wyposażony jest w instalacje wewnętrzne: wodociągową, sanitarną, elektryczną, gazową, ogrzewanie lokali piecowe. | 1. **Lokal mieszkalny nr 1** o pow. 38,79 m2, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, w-c, kotłowni położony na parterze, do którego przynależy komórka w budynku gospodarczym o pow. 4,08 m2. Z lokalem tym związany jest udział w wysokości 6368/10000 części w nieruchomości wspólnej. 2. Lokal nie posiada założonej księgi wieczystej. 3. Rodzaj zbycia: ustanowienie odrębnej własności lokalu i jego sprzedaż. 4. Cena: 99 344 zł (dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta czterdzieści cztery zł), w tym udział w częściach wspólnych budynku i we współwłasności gruntu 17 534 zł. |

**§2.** Nieruchomości stanowiące lokale mieszkalne opisane w §1 zarządzenia są oddane w najem na czas nieoznaczony.

**§3.** Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Osobie fizycznej lub prawnej, o której mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 6 sierpnia 2018 r.

Wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Barlinku w dniu 6.08.2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ……………..