**UCHWAŁA NR ....../2018  
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU  
z dnia ...…….. 2018 r.**

**w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością osoby prawnej, oznaczonej w ewidencji gruntów działkami nr 787/81, 787/87, 787/84 położonej w obrębie 1 miasta Barlinka o łącznej powierzchni 0,0168 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

W związku z koniecznością uregulowania prawnego dostępu do drogi publicznej   
tj. ul. Przemysłowej dla nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działkami nr 787/34   
i 787/37 w obr. 1 Barlinka, Gmina Barlinek zaakceptowała propozycję Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast" w Barlinku, którego założeniem jest wykupienie przez gminę prawa użytkowania wieczystego   
do nieruchomości gruntowej oznaczonej działkami nr 787/81, 787/87, 787/84 położonej w obrębie 1 miasta Barlinka o łącznej pow. 0,0168 ha. Teren do wykupu zaproponowany przez Spółdzielnie Mieszkaniową „Piast" wyznaczony został po trasie istniejącej drogi żużlowej.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa obecnie jest wykorzystywana przez Wspólnotę Mieszkaniową Przemysłowa 6, w której Gmina Barlinek ma udział wynoszący 4540/10000 części, jako dojazd do drogi publicznej oraz teren na którym został zlokalizowany boks z pojemnikami na odpady komunalne na potrzeby budynku mieszkaniowego wielorodzinnego Przemysłowa 6.

Pismem z dnia 4 kwietnia 2018 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piast” w Barlinku przesłała uchwałę nr 7/2013 Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” w Barlinku   
z dnia 25 maja 2013 r. dot. wyrażenia zgody na zbycie na rzecz Gminy Barlinek przedmiotowej nieruchomości, przez Zarząd Spółdzielni.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym   
do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabywania nieruchomości gruntowych do zasobu gminy.