**UCHWAŁA NR …………………  
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU  
z dnia ………………. 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działki gruntu nr 53/18 i 53/19 w obr. Mostkowo gm. Barlinek.**

          Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obr. Mostkowo gm. Barlinek oznaczonej w ewidencji gruntów działkami:

1. nr 53/18 o pow. 0,0652 ha,
2. nr 53/19 o pow. 0,0625 ha,

Położenie działek określa załącznik stanowiący integralną część uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym   
do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość gruntowa oznaczona działkami gruntu   
nr 53/18, 53/19 w obr. Mostkowo gm. Barlinek o łącznej pow. 0,1277 ha, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowych działek nr 53/18 i 53/19 została wydana decyzja   
o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego   
i budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Mostkowie .

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Barlinek oraz chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały.