***PROTOKÓŁ NR 1.2019***

***z posiedzenia***

**Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa**

**i Ochrony Środowiska *Rady Miejskiej w Barlinku***

*odbytego w dniu 24 stycznia 2019 roku*

Obecni: wg załączonej listy obecności.

Posiedzeniu przewodniczył radny Grzegorz Zieliński – Przewodniczący Komisji. Stwierdził, że posiedzenie Komisji zostało zwołane prawidłowo i zgodnie z listą obecności uczestniczy w nim 4 radnych, czyli jest quorum. Spełniony jest zatem warunek do prowadzenia posiedzenia.

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 4 członków) – **Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** przyjęła porządek posiedzenia. Przedstawiał się on następująco:

1. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń.
2. Przedstawienie problemu związanego z oddziaływaniem pól elektromagnetycznych emitowanych przez urządzenia telefonii komórkowej na terenie Miasta i Gminy Barlinek.
3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Szpital Barlinek spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, na podwyższenie jej kapitału zakładowego oraz objęcie udziałów w podwyższonym kapitale.
4. Projekt uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.
5. Projekt uchwały w sprawie nabycia przez Gminę Barlinek udziału 3/8 części w nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 255 w obr. 1 Barlinka.
6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2019.
7. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2019 rok.
9. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności.
10. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej.
11. Sprawy różne - pisma do wiadomości.
12. Zapytania i wolne wnioski.

***Ad.pkt.1.***

W wyniku jawnego głosowania **Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** przyjęła protokoły z poprzednich posiedzeń:

1. Nr 3.2018 z dnia 13 grudnia 2018 r. – jednomyślnie (na stan 4 członków),
2. Nr 4.2018 z dnia 20 grudnia 2018 r. – jednomyślnie (na stan 4 członków),

nie wnosząc uwag co do ich treści.

***Ad.pkt.2.***

**Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zapoznała się z dokumentami dot. oddziaływania pól elektromagnetycznych emitowanych przez urządzenia telefonii komórkowej na terenie Miasta i Gminy Barlinek *przyjmując je do wiadomości*.

*Ww. dokumenty*

*stanowią załączniki do protokółu.*

***Ad.pkt.3.***

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 4 członków) - **Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Szpital Barlinek spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, na podwyższenie jej kapitału zakładowego oraz objęcie udziałów w podwyższonym kapitale.

*Ww. projekt uchwały*

*stanowi załącznik do protokółu.*

***Ad.pkt.4.***

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 4 członków) - **Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** wnioskuje, *aby § 4 projektu uchwały* w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, *otrzymał brzmienie*:

*„§4. Bonifikaty wymienione w § 2 stosuje się w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę spełnione są łącznie następujące warunki:*

1. *wnioskodawca nie zalega z płatnościami wobec Gminy Barlinek z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste i podatku od nieruchomości,*
2. *wnioskodawca nie korzystał wcześniej z bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości udzielonej przez Gminę Barlinek chyba, że bonifikata została zwrócona,*
3. *nieruchomość musi być zabudowana i wykorzystywana jedynie na własne cele mieszkaniowe oraz winna być zgłoszona zgodnie z przepisami prawa budowlanego do użytkowania,*
4. *nieruchomość lub lokal mieszkalny, z którym związany jest udział we współwłasności nieruchomości gruntowej, której dotyczy udzielenie bonifikaty od jednorazowej opłaty za przekształcenie, nie może być miejscem prowadzenia działalności gospodarczej,*
5. *w przypadku przekształcenia udziałów w prawie użytkowania wieczystego w prawo własności związanych z własnością kilki lokali mieszkalnych lub nieruchomości gruntowych należących do tej samej osoby, bonifikata udzielana jest tylko do jednego udziału lub jednej nieruchomości gruntowej,*
6. *prawo wnioskodawcy do nieruchomości, podlegającej przekształceniu, jest ujawnione w treści księgi wieczystej.”*

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 4 członków) - **Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów *z uwzględnieniem ww. wniosku.*

*Ww. projekt uchwały*

*stanowi załącznik do protokółu.*

***Ad.pkt.5.***

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 4 członków) - **Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie nabycia przez Gminę Barlinek udziału 3/8 części w nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 255 w obr. 1 Barlinka.

*Ww. projekt uchwały*

*stanowi załącznik do protokółu.*

***Ad.pkt.6.***

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 3 członków) - **Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2019.

*Ww. projekt uchwały*

*stanowi załącznik do protokółu.*

***Ad.pkt.7.***

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 3 członków) - K**omisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego.

*Ww. projekt uchwały*

*stanowi załącznik do protokółu.*

***Ad.pkt.8.***

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 3 członków) - K**omisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Barlinek na   
2019 rok.

*Ww. projekt uchwały*

*stanowi załącznik do protokółu.*

***Ad.pkt.9.***

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 3 członków) - K**omisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności.

*Ww. projekt uchwały*

*stanowi załącznik do protokółu.*

***Ad.pkt.10.***

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 3 członków) - K**omisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej.

*Ww. projekt uchwały*

*stanowi załącznik do protokółu.*

***Ad.pkt.11.***

**Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** przyjęła do wiadomości następujące pisma:

1. *Burmistrza Barlinka w sprawie:*

* zwrotu kosztów przejazdu dziecka do szkoły niepublicznej,
* dalszych losów plaży miejskiej po zakończeniu okresu dzierżawy,
* dochodów i wydatków bieżących budżetu Gminy na 2019 rok,
* podpisania porozumienia z samorządem powiatowym i wojewódzkim w zakresie odpłatnego przejęcia bieżącego utrzymania dróg (zimowego i letniego),
* zachowania norm środowiskowych przez firmę HaCon,
* przeprowadzenia akcji zima w dniu 01.12.2018 r.,
* budowy parkingu na ul. Szpitalnej,
* wykonania tymczasowego przejścia dla pieszych (chodnika) na nieruchomościach nr: 280/11 i 280/12,
* wykonania oświetlenia na cmentarzu przy ul. Gorzowskiej,
* rozbudowy przedszkola im. Janiny Porazińskiej na Górnym Tarasie,
* spotkania Zarządu Powiatu Myśliborskiego, radnych Rady Powiatu Myśliborskiego z okręgu barlineckiego oraz radnych Rady Miejskiej w Barlinku na temat omówienia bieżących i planowanych zadań kadencyjnych obu jednostek,

1. *Zastępcy Burmistrza Barlinka w sprawie:*

* przeprowadzenia akcji zima w dniu 01.12.2018 r.,
* dróg wojewódzkich na terenie Gminy Barlinek,
* przebudowy drogi powiatowej w miejscowości Mostkowo,
* stanu technicznego nawierzchni ul. Długiej,
* poprawy stanu technicznego drogi przy ul. Strzeleckiej,
* zamontowania progu zwalniającego na ul. Lipowej na wysokości „ogródka jordanowskiego”,
* uporządkowania terenów przyległych do przedszkola na Górnym Tarasie,
* wykonania oświetlenia na cmentarzu przy ul. Gorzowskiej,
* bieżącego utrzymania drogi, ulica Kazimierza Pułaskiego,
* naprawy chodnika przy przejściu dla pieszych w kierunku do Nadleśnictwa Barlinek przy ul. Tunelowej,
* budowy chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 156 (ul. Strzelecka),
* wykonania dwóch przejść dla pieszych na ul. Kombatantów przy Szkole Podstawowej Nr 4,
* nowej nawierzchni drogi oraz obniżenia krawężnika na ul. Ogrodowej na odcinku pod wiaduktem,
* decyzji o gazyfikacji terenów wiejskich, w takich miejscowościach, jak: Rychnów   
  i Osina,
* wycinki drzew przy ul. Leśnej w Barlinku,

1. *osoby fizycznej w sprawie* wykupu mieszkania przy ul. Niepodległości,
2. *osoby fizycznej w sprawie* udzielenia bonifikaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności,
3. *pracownicy Ośrodka Pomocy Społecznej w Barlinku w sprawie* przystąpienia do Ogólnopolskiego Protestu Pracowników Pomocy Społecznej,
4. *Rejon Dróg Wojewódzkich w Pyrzycach w sprawie* budowy zatok autobusowych w miejscowości Moczkowo, poprawienia zjazdu z drogi DW 151 na ul. Młyn Leśny, stanu drogi wojewódzkiej nr 156 na odcinku Barlinek – granica województwa,
5. *Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w sprawie* opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy Barlinek oraz o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego wykazanego w uchwale budżetowej Gminy Barlinek na 2019 r.

***Ad.pkt.12.***

**Radny Jacek Poleszczuk** wnioskował o wybudowanie w miejscowości Stara Dziedzina, na terenie należącym do Gminy Barlinek (okolice świetlicy wiejskiej), kilku elementów siłowni zewnętrznej oraz elementów placu zabaw dla dzieci.

W wyniku jawnego głosowania – jednomyślnie (na stan 3 członków) – **Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** przyjęła *wniosek radnego Jacka Poleszczuka*.

Na tym protokół zakończono.

Sporządziła:

*Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej*

*Anna Dmytruszewska Przewodniczący Komisji GKiMBRiOŚ*

Grzegorz Zieliński