

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległość 20
74-320 Barlinek

Nasz znak: RG.VI.6845.13.2012

4pt. 09.05.2012

Barlinek, 2012-05-02

komisje R. k. - prace o opłacie!
14.05.2012
J. Lew

RADA MIEJSKA
w Barlinku

Przekazuję w załączeniu projekty uchwał Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczeń usytuowanych w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barlinek wraz z uzasadnieniem, załącznikiem graficznym i prośbą o skierowanie na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

Jednocześnie informuję, że wszelkie wyjaśnienia do w/w projektów uchwał złoży pracownik Referatu Rozwoju Gospodarczego – Pan Krzysztof Paszek.

Przedmiotowe projekty uchwał w wersji elektronicznej zostały przekazane do Referatu Ogólnoorganizacyjnego w/m.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Amelia Pakosz
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1/ adresat

2/ a/a

**UCHWAŁA NR/...../.....
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczeń usytuowanych w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 21 poz.113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149 poz. 887) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 137 poz. 789, Nr 129 poz. 732, poz. 187, Nr 1110, poz. 163, Nr 981, poz. 224 Nr 1337) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczeń usytuowanych w budynku na działce 565/5, położonej w obrębie 2 miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barlinka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

..... (pod względem
formalno-prawnym)

RADCA PRAWNY

Danuta Dziubińska-Skupieńska

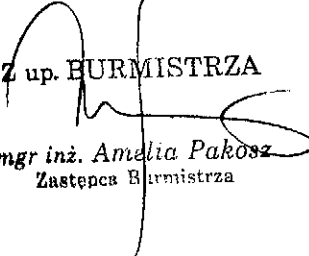
UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Uchwała Rady Miejskiej wymagana jest przy wyrażeniu zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zasadą jest podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, jednakże Rada Miejska może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

Osoba prawna złożyła wniosek o wyrażenie zgody na wydzierżawienie pomieszczeń w nowo wybudowanym Centrum Ratownictwa w Barlinku w celu zaspokojenia własnych potrzeb.

W związku z powyższym Burmistrz Barlinka przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczeń usytuowanych w budynku na działce 565/5, położonej w obrębie 2 miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Stawka czynszowa za dzierżawę w/w nieruchomości zostanie ustalona w oparciu o Zarządzenie Nr 36/2008 Burmistrza Barlinka z dnia 12 marca 2011 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek z późn. zm.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Amelia Pakosz
Zastępca Burmistrza

Sporządziła: Agnieszka Jaszczyk -Kosińska
