

UCHWAŁA NR/...../.....
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 21 poz.113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz.1281) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 137 poz. 789, Nr 129 poz. 732, poz. 187, Nr 1110, poz. 163, Nr 981, poz. 224 Nr 1337) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 592/13, położoną w obrębie 1 miasta Barlinka, stanowiącą własność Gminy Barlinek, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barlinka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prawidłowe pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Danuta Czajko-Słapińska

Dznr. 592/2 p= 0.5856 ha KW 29549

Po podziale:

- 592/3 p=0,0230 ha
- 592/4 p=0,0407 ha
- 592/5 p=0,0198 ha
- 592/6 p=0,0128 ha
- 592/7 p=0,0165 ha
- 592/8 p=0,0161 ha
- 592/9 p=0,0158 ha
- 592/10 p=0,0145 ha
- 592/11 p=0,0160 ha
- 592/12 p=0,0033 ha
- 592/13 p=0,0014 ha^{SS2}
- 592/14 p=0,3742 ha
- 592/15 p=0,0214 ha

Dznr. 696 p= 0.0095 ha KW 4874

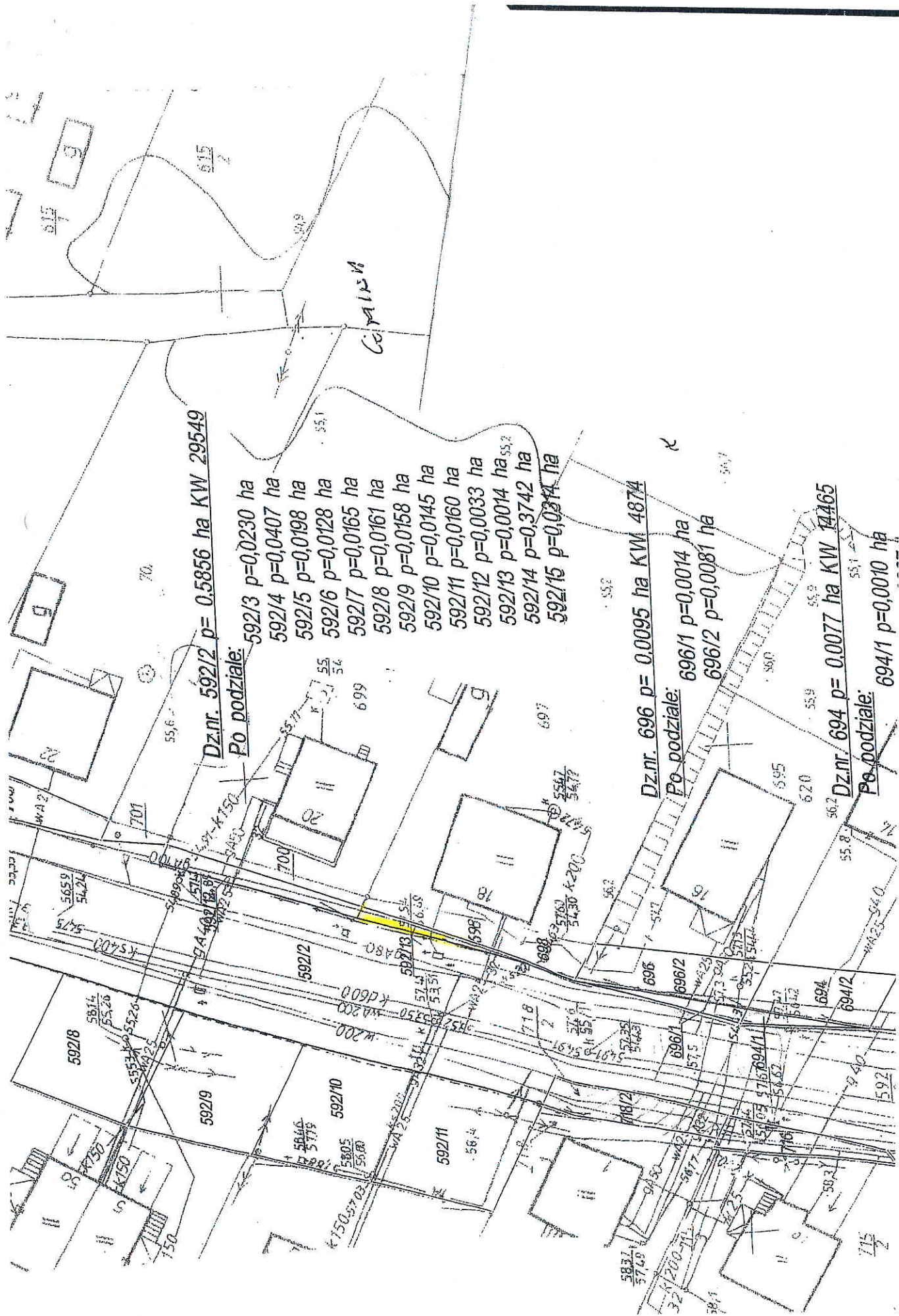
Po podziale:

- 696/1 p=0,0014 ha
- 696/2 p=0,0081 ha

Dznr. 694 p= 0.0077 ha KW 14465

Po podziale:

- 694/1 p=0,0010 ha



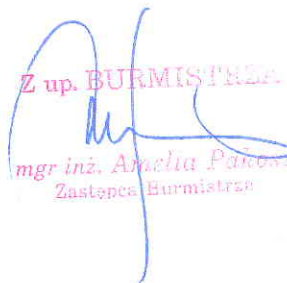
UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Uchwała Rady Miejskiej wymagana jest przy wyrażeniu zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zasadą jest podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę w drodze przetargowej, jednakże Rada Miejska może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

W związku z powyższym Burmistrz Barlinka przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 592/13, położoną w obrębie 1 miasta Barlinka, stanowiącą własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej nr 697 ob. 1 m. Barlinek, w celu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy pomiędzy stronami.

Dotychczasowa stawka czynszowa została ustalona w oparciu o ZARZĄDZENIE Nr 36/2008 Burmistrza Barlinka z dnia 12 marca 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek z późn.zm.

Proponowana stawka czynszowa zostanie ustalona także o w/w Zarządzenie.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Anetia Pakoń
Zastępca Burmistrza

Sporządziła: Agnieszka Jaszcak -Kosińska
