

upr. 06.08.2012r.

BURMISTRZ BARLINKA  
ul. Niepodległości 20  
74-320 Barlinek

Rada Miejska  
w miejscu



Komitet Rada prosi o opinię  
13.08.2012 J. Lewandowski

Nasz znak: RG.IV.6840.1.2012

Dnia 2012-08-01

Przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali niemieszkalnych (garaży) wraz z uzasadnieniem i prośbą o skierowanie na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

Jednocześnie informuję, że wszelkie wyjaśnienia do ww projektu uchwały złoży kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego pan Krzysztof Paszek.

Przedstawiony projekt został przekazany w wersji elektronicznej do Referatu Organizacyjnego.

BURMISTRZ

mgr inż. Zygmunt Siarkiewicz

Załączniki:

1. Projekt uchwały
2. Uzasadnienie
3. Mapy poglądowe obejmujące działki nr 2123

**UCHWAŁA NR ../.../2012  
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU  
z dnia .. ..... 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali niemieszkalnych (garaży)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043 Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie 6 lokali niemieszkalnych (garaży) wybudowanych na działce gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2123 o pow. 0,1035 ha obr. Barlinek 2, położonej w Barlinku przy ul. Leśnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barlinka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prawidłowe pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Dariusz G. [imię] [nazwisko]

## UZASADNIENIE

Lokale niemieszkalne (garaże) wybudowane na działce gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2123 o pow. 0,1035 ha obr. Barlinek 2 położonej w Barlinku przy ul. Leśnej stanowią własność Gminy Barlinek. Aktualnie garaże są wypożyczane. Z wnioskami o ich nabycie wystąpili dzierżawcy.

Na teren obejmujący przedmiotową działkę nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem MM – jako tereny miejskich zespołów zabudowy

Po wyrażeniu przez Radę Miejską w Barlinku zgody na zbycie przedmiotowych garaży przystąpię do ich sprzedaży. Dzierżawcy na mocy uchwały nr XLIV/409/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 r. mogą skorzystać z pierwszeństwa nabycia nieruchomości po złożeniu stosownych dokumentów (wniosków i oświadczeń, że zgadzają się nabyć nieruchomość za określoną w wykazie zbywanych nieruchomości cenę).

Nieruchomości są niezbędne do wykonywania zadań własnych Gminy i zbycie jej uważa się za zasadne.

W związku z tym, że Rada Miejska w Barlinku nie określiła zasad zbywania nieruchomości wynikających z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym niniejszym projektem uchwały zgodnie z powyższym artykułem ustawy zwracam się do Rady o wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowego lokalu.

INSPEKTOR  
  
mgr inż. Tadeusz Skowron

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Zygmunt Siarkiewicz



