

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

Upr. 26. 09. 2012 r.



Komitet Rm - prośba o opinię
01.10.2012 r.



Barlinek, dn. 18.09.2012 r.

RG.V.6840.10.2011

Rada Miejska w Barlinku

Przekazuję w załączniku projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych wraz z uzasadnieniem, załącznikami graficznymi i prośbą o skierowanie na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

Jednocześnie informuję, że wszelkie wyjaśnienia do w/w projektu uchwały złoży kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego Pan Krzysztof Paszek.

Przedmiotowy projekt uchwały w wersji elektronicznej został przekazy do Referatu Ogólnoorganizacyjnego w/m.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Amelia Pakosz
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

**UCHWAŁA NR ../.../2012
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia ... września 2012 r.**

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości będącej własnością Gminy Barlinek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 67 o pow. 0,3435 ha położonej w obrębie 1 m. Barlinek, dla której Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1M/00043101/8, na dwie nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Barlinek, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 353/8 o pow. 0,0514 ha oraz nr 353/11 (część dz. o pow. ok. 0,2920 ha) obręb Moczydło, dla których Sąd Rejonowy w Myśliborzu prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1M/00033668/7, zgodnie z załącznikami graficznymi stanowiącymi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barlinka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pracę wykonał pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Dariusz Cichowski



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Zamianę nieruchomości, o których mowa w § 1. niniejszej uchwały, uzasadnia się tym, że na działce nr 353/8 oraz części dz. 353/11 obr. Moczydło znajduje się stacja uzdatniania wody oraz SW-2 (rezerwowe ujęcie wody). Obecnie nieruchomości są przedmiotem dzierżawy zgodnie z Umową nr 09/09 zawartą w dniu 01.07.2009 r. na czas nieoznaczony. Działka nr 67 obr. 1 Barlinek jest zbędna na cele własne Gminy.

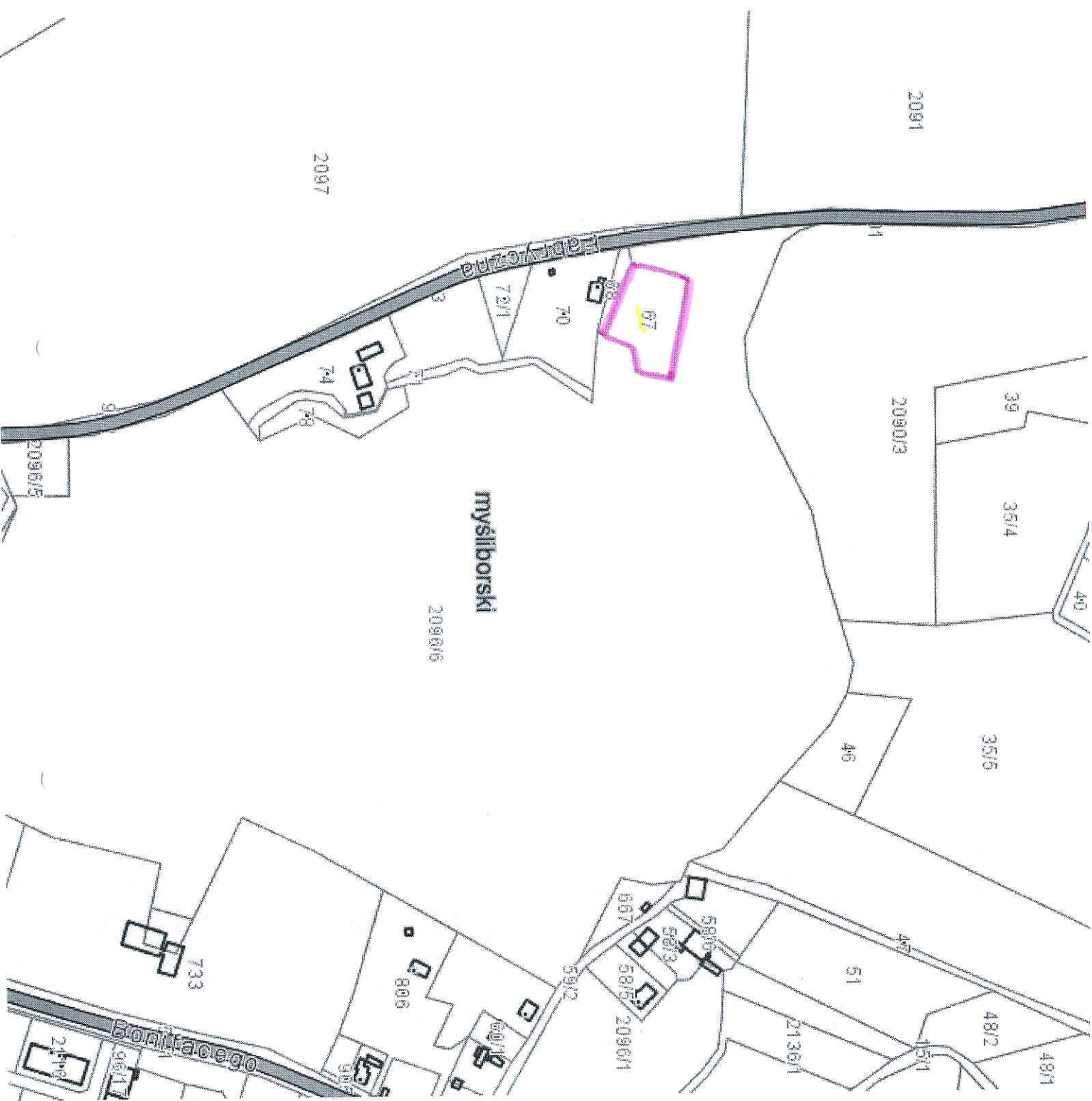
W dniu 14.09.2012 r. zostało zawarte porozumienie pomiędzy Gminą Barlinek, a Nadleśnictwem Barlinek dotyczące ustalenia warunków przejęcia przez Gminę Barlinek części dz. nr 353/11 i dz. nr 353/8 obr. Moczydło oraz przekazania na rzecz Nadleśnictwa Barlinek nieruchomości nr 67 obr. 1 Barlinek.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały zamiany przedmiotowych nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Amelia Pakosz
Zastępcza Burmistrza

Sporządziła: Arleta Osińska



X-5926350,00
Y-3384450,00