

UCHWAŁA NR ../.../2012
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia .. października 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Barlinku stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. Nr 96, poz. 567) art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043 Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. Nr 150, poz. 908, Nr 159, poz. 951) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego gruntu oznaczonego na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część uchwały literą A, położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2121/3 obręb Barlinek 2

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barlinka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Wspólnota Mieszkaniowa w Barlinku przy ul. Niepodległości 2 zgodnie z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. wystąpiła z roszczeniem o przeniesienie na rzecz Wspólnoty przyległego gruntu stanowiącego własność Gminy Barlinek, który to wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów nr 98/4 będącą w użytkowaniu wieczystym Wspólnoty będzie spełniać wymogi działki budowlanej.

Teren o który wystąpiła Wspólnota: to działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów nr 98/18 oraz część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2121/3.

Działka nr 2121/3 jest ograniczona prawem rzeczowym związanym z działką nr 98/8 - nieodpłatną służebnością obciążającą ją w całości na rzecz każdorazowego właściciela działki gruntu nr 98/8 polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 2121/3. Przedmiotowa służebność przejdzie na geodezyjnie wydzieloną z działki nr 2121/3 działkę gruntu i z takim obciążeniem musi ona być zbyta. Wykreślenie służebności może nastąpić tylko za zgoda właściciela działki nr 98/8.

W związku z tym, że wydzielona z działki nr 2121/3 działka będzie posiadała powierzchnię pozwalającą na samodzielną działkę budowlaną pod zabudowę budynkiem np. mieszkalnym, przedkładam Radzie Miejskiej w Barlinku dwa projekty uchwał: jeden projekt w sprawie zbycia przedmiotowego gruntu wraz z działką nr 98/18 na rzecz Wspólnoty, a drugi projekt w sprawie zbycia jej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w celu dokonania wyboru..

INSPEKTOR
[Signature]
mgr inż. Tadeusz Sidorowicz

Z up. BURMISTRZA

[Signature]
mgr inż. Amelia Pakosz
Zastępca Burmistrza

[Signature]

KERG 014.002-60/2008

5: PROJEKT PODZIAŁU DZ NR. 2121/1

Jednostka ewidencyjna: 321001_4, Barlinek

Gmina: Barlinek

Obręb: 0002, Barlinek

Skala 1 : 500

Ark. mapy. 351.423.0411, 421.2433

Dz.nr. 2121/1 p= 0.2042 ha KW 20952

Po podziale:

2121/3 p=0,1031 ha

2121/4 p=0,0185 ha

2121/5 p=0,0068 ha

2121/6 p=0,0216 ha

2121/7 p=0,0258 ha

2121/8 p=0,0165 ha

2121/9 p=0,0119 ha

Dokument niniejszy wydano wykonawcy
prac geodezyjnych zgłoszonych do
Starostwa Powiatowego w Myśliborzu

Nr KERG 014.002-60/2008

STAROSTA MYŚLIBORSKI
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki NieruchomościamiNa podstawie art. 49 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17.05.1998r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30/ poz 163,
z późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przyjęty
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
i stałowi własność Skarbu Państwa.Dokument wpisano do ewidencji zasobu Powiatowego
w dniu 20.07.2008 r. (jednostka ewidencyjna 321001_4)

Myślibórz, dnia 20.07.2008 r.

zwa. Starosta

Podpisano w Wydziale Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki NieruchomościamiNowo wydzielone działki nr. 2121/4, 2121/5, 2121/6, 2121/8,
będą posiadać dostęp do drogi publicznej ul. Tunelowej dz.nr. 69 po przez wydzieloną
działkę 2121/3 która będzie stanowić drogę wewnętrzną.
Działka 2121/7 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Niepodległości dz.nr. 51
Działka 2121/9 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Tunelowej dz.nr. 69

Opracował: 07.07.2008r.

GEODETA
Henryk Kadziolka
Nr. nr. 99-73ZAKŁAD USŁUG
Geodezyjno-Kartograficznych
Henryk Kadziolka
ul. Grodzka 10, 74-320 Barlinek
tel. (095) 7464 105, 7464 080
NIP 597-106-33-07