

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
w Szczecinie
ul. Kuśnierska 14A, 70-536 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 18 04

Szczecin, 09 sierpnia 2012 r.

ZN.5142.90.02.2012.MD

Gmina Barlinek
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

DECYZJA nr 936/2012

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.06.2012 r. (data wpływu) Pracowni Architektoniczno-Urbanistycznej „Architec” z siedzibą przy ul. Obrońców Pokoju 69/6 w Gorzowie Wlkp., działającej z upoważnienia Burmistrza Barlinka,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie pozwala

na realizację inwestycji polegającej na:

- budowie parkingu na terenie działki nr 156/1, obr. 2 w m. Barlinek,
- zagospodarowaniem terenu przedszkole na działkach o numerach ewidencyjnych 71, 129/4, 129/9 i 129/11, obr. 2 przy ul. Podwałe 11-13 w m. Barlinek, gm. loco, zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. Waldemara Cytryny z czerwca 2012 r. (w zał.).

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia: 31 grudnia 2015 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

Ponadto, na podstawie art. 36 ust. 3 w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie wydaje się pod warunkiem przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych, obejmujących swym zasięgiem obszar objęty pracami ziemnymi związanymi z realizacją inwestycji.

Uzasadnienie

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest na obszarze urbanistycznym Starego Miasta w Barlinku, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-74 (dec. znak: K1-V-0/56/55 z dnia 29 października 1955 r.) oraz objętym ochroną konserwatorską stanowisk archeologicznych. Ponadto część robót budowlanych przewidziana jest do realizacji w bezpośrednim otoczeniu zabytkowych obwarowań miejskich, wpisanych do rejestru zabytków pod nr rej. 294/79 (dec. K1-V-O/56/55 z dnia 29 października 1955 r.).

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane prace na przedmiotowym terenie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Ponadto ze względu na lokalizację inwestycji na terenie ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.03,162,1568 z późn. zmianami) osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych.

Realizacja inwestycji, w kształcie przewidzianym w przedłożonej dokumentacji projektowej nie stanowi zagrożenia dla wartości zabytkowych chronionego obszaru urbanistycznego.

W związku z powyższym, przy realizacji warunków niniejszego pozwolenia, inwestycja nie budzi zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego.

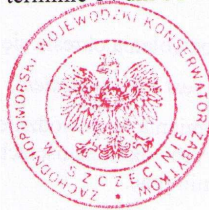
Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących spowodować zagrożenie dla chronionego obszaru.

Na realizację badań archeologicznych prowadzonych w związku z realizacją prac ziemnych związanych z inwestycją Inwestor winien jest uzyskać stosowne pozwolenie ZWKZ w Szczecinie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Sianecka

Załącznik:

1. Projekt budowlany (zagospodarowanie terenu i projekt architektoniczno-budowlany branży drogowej), proj. mgr inż. Waldemar Cytryna, czerwiec 2012 r.

Otrzymują:

1. Adresat za pośrednictwem pełnomocnika: Pan Waldemar Cytryna, Pracownia Architektoniczno-Urbanistyczna „ARCHITEC”, ul. Obrońców Pokoju 69/6, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635).

Michał Dębowski - inspektor.....*[Signature]*

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNA

Architec

ZOFIA CYTRYNA

66-400 Gorzów Wlkp., ul. Obrońców Pokoju 69/6
tel.: 602 581 315, tel./fax: 95 739 00 73, e-mail: w.cytryna@gazeta.pl
NIP: 774-198-29-45 REGON 210938206

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt:	Przedszkole Miejskie Barlinek, ulica Podwale 11 i 13 działki 71, 129/4, 129/9, 129/11 w obrębie 2 miasta Barlinek Parking Barlinek, ulica Podwale działka 156/1 w obrębie 2 miasta Barlinek								
Inwestor:	Gmina Barlinek ul. Niepodległości 20 74-320 Barlinek								
Jednostka projektowa:	Pracownia Architektoniczno-Urbanistyczna ARCHITEC Zofia Cytryna ul. Obrońców Pokoju 69/6 66-400 Gorzów Wlkp.								
Zawartość:	<table><tr><td>Projekt zagospodarowania terenu</td><td>2</td></tr><tr><td>Projekt architekt.-budowlany – branża drogowa</td><td>11</td></tr><tr><td>Projekt architekt.-budowlany – place zabaw, boisko, ogrodzenia</td><td>29</td></tr><tr><td>Projekt architekt.-budowlany – mur oporowy</td><td>37</td></tr></table>	Projekt zagospodarowania terenu	2	Projekt architekt.-budowlany – branża drogowa	11	Projekt architekt.-budowlany – place zabaw, boisko, ogrodzenia	29	Projekt architekt.-budowlany – mur oporowy	37
Projekt zagospodarowania terenu	2								
Projekt architekt.-budowlany – branża drogowa	11								
Projekt architekt.-budowlany – place zabaw, boisko, ogrodzenia	29								
Projekt architekt.-budowlany – mur oporowy	37								

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W SZCZECINIE
70-536 Szczecin, ul. Kuśnierska 14A
tel./fax 433-70-66, tel. 488-18-04
NIP 851-20-22-807

*Załącznik do decyzji NR 936/2012
z N. 57142. 92.02.2012. 142 - data 09.08.2012r.
ostateczny sk. 6-10 uc. FET-1
sk. 14-25 uc. D.2-1
str. 32-35 uc. D.2-2
sk. 39-41 uc. D.2-3
uc. A-1
uc. K-1*

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W SZCZECINIE
70-536 Szczecin, ul. Kuśnierska 14A
tel./fax 433-70-66, tel. 488-18-04
NIP 851-20-22-807

Chęć